



银合智慧物业平台	模块		标准产品系列			
			收银版	巡更版	通用版	商务版
			Inhe-G-SF	Inhe-G-XG	Inhe-G-TY	Inhe-G-SW
	档案中心	房产资料	√		√	√
		业主资料	√		√	√
	客服中心	业主报修			√	√
		上门维修			√	√
		内部报修				√
		物品放行			√	√
		知识库				√
	财务中心	计费方案	√		√	√
		收银前台	√		√	√
		财务报表	√		√	√
	工程中心	设备台帐		√	√	√
		设备维修		√	√	√
		设备巡检		√	√	√
		设备保养		√	√	√
		设施设备物联				0
		设备监测				0
		门禁管理				0
		梯控管理				0
		停车场管理				0
	巡更中心	秩序巡更		√	√	√
		保洁巡更		√	√	√
		绿化巡更		√	√	√
		消防巡更		√	√	√
		区域巡更		√	√	√
	数据挖掘					√
	短信中心					√
	库房管理	入库出库			√	√
		库存盘点			√	√
	施工管理	装修管理				√
		施工过程				√
		施工巡检				√
	集中管控	集团视图				√
		项目视图				√
	智慧派车	公务派车				0
		稽核报表				0
	绩效机制	工单时间轴				√
		工单积分				√
		工单报警				√

	模块		收银版	巡更版	通用版	商务版
			Inhe-G-SF	Inhe-G-XG	Inhe-G-TY	Inhe-G-SW
银合智慧物业平台	公文批阅					√
	人事行政	员工管理	√	√	√	√
		工种管理				√
		考勤打卡				0
		固定资产				0
		办公用品				√
		合同管理				√
		档案管理				√
	物业金服-员工app	监管查询	√	√	√	√
		公文批阅				√
		品质巡查		√	√	√
		内部报修			√	√
		上门维修			√	√
		客户跟进				0
		食堂外卖				0
		会议服务				0
		接待服务				0
		培训服务				0
		应急管理				0
		临时保障				0
		出入管理	√	√	√	√
	柠檬办公-业主端	在线缴费			√	√
		报修投诉			√	√
		物业通知			√	√
		公务派车				0
		会议预定				0
		接待服务				0
		培训服务				0
		智慧餐厅				0
		社区商城				0
	价格（万元）	软件许可/项目	3.58	5.68	7.88	9.98
		技术服务费+云平台资源费/项目/年	0.56	0.66	0.88	0.98

- 1、以上是标准产品报价，新增功能或自定义开发，需另行商定需求及开发费用，涉及施工的，根据施工现场商定；
- 2、标识：√ 代表该版本具有对应模块功能，0 代表需要安装硬件、现场施工、软件许可费或接口开发费；
- 3、技术服务费+云平台资源费：包含软件升级、日常维护、技术支持，数据存储、带宽、安全防护等，自平台开通之日起，首年免费，次年开始收取；
- 4、平台中涉及的图片、音频、视频仅存储壹年，到期自动删除，如有延长存储需求，可另行签订补充协议；
- 5、上门培训：出行费用（飞机、高铁、出租车）、食宿由购买方支付，需另付技术人工费550元/人/天；
- 6、欢迎拨打银合科技咨询电话:0311-6603 2287, 186 3111 0879、18631167699 。