

中银大厦二次供水水箱清洗消毒服务协议

甲方：新中物业管理（中国）有限公司长春分公司

乙方：长春市鑫宇供水设施维护处

为了保证二次供水水质，根据《长春市城市供水用水条例》及《长春市生活饮用水二次供水管理规定》的有关规定，经甲乙双方充分协商一致，特签订此协议。

一、甲方将大厦共 1 个饮用水蓄水池（箱）由乙方清洗消毒。总容积 200 立方米。

二、本合同有效期从 2021 年 5 月 1 日至 2022 年 4 月 30 日止，共 1 年。在有效期内乙方应对甲方的水池清洗 2 次，每次间隔周期为 180 天，每次清洗消毒时限为 4 小时。双方协商清洗水箱的费用为含税人民币¥3952.00 元 / 次，两次共计含税人民币¥7904 元其中 第二次清洗服务费用由中银大厦 A 座和新中物业共同承担；服务年总费用为含税：人民币：¥7904 元，大写：柒仟玖佰零肆元。单次服务不含税价金额为：人民币¥3912.87 元，大写：叁仟玖佰壹拾贰元捌角柒分，增值税额为人民币：¥39.13 元，大写：叁拾玖元壹角叁分，现行税率为 1%，税率根据国家税务政策调整，服务含税总价格不变。

服务形式：包工包料。

三、质量要求及验收标准

- 1、经清洗消毒后，二次供水水质达到国家生活饮用水标准。
- 2、以市水务局水质检测中心（以下简称市水质检测中心）出具的二次供水设施清洗消毒合格证明为验收标准。

四、责任与义务

甲方：1、 二次供水设施清洗消毒合同

2、确定清洗消毒日期及时间，通知用户作好储水准备，保证用户用水不受影响；

3、提供专职人员配合，保证服务场所水电供应；



扫描全能王 创建

4、对服务质量进行监督、验收、

5、按合同向乙方付款。

乙方：1、根据甲方用水情况，尽量避开甲方的高峰用水时间，在清洗消毒时限内尽快完成服务任务；

2、严格按照市政府有关规定，认真做好水池的清洗、消毒工作；

3、清洗消毒完毕后，负责与市水质检测中心联系现场水样取样、检测事宜，应保证水池（箱）水质达到国家生活饮用水卫生标准，并负责将市水质检测中心的水质合格报告送至甲方；

4、向甲方提供二次供水管理技术咨询，对不符合规范的提出整改意见。

5、使用的消毒药物符合卫生标准。

五、付款方式及甲乙双方发票信息

乙方完工，并经甲方全部验收合格后，乙方提供合规、有效增值税专用发票后支

付此次服务费用现行税率为 1%，税率根据国家税务政策调整，服务含税价格不变。

	甲方开票信息	乙方开票信息
单位名称	新中物业管理（中国）有限公司长春分公司	长春市鑫宇供水设施维护处
统一社会信用代码	9122 0101 6977 88757B	912201050511765A
单位地址	长春市朝阳区西安大路 699 号中银大厦 B 座 负一层	长春市二道区紫金苑小区 24 栋车库
电话	88409596	18943998478
开户银行	中国银行股份有限公司吉林省分行	长春发展农村商业银行股份有限公司东 荣大路支行



扫描全能王 创建

银行账号	1604 0551 4738	0710606031015200001
------	----------------	---------------------

六、违约责任及处理办法

甲、乙双方若违反本合同规定或擅自终止合同，均属违约，违约方须按本合同的总金额的 50%赔偿守约方的经济损失。

七、其它

本合同未尽事宜，由双方协商处理。本合同一式五份，甲、乙双方各执两份，一份由乙方每半年汇总一次报市水务局备案，经双方签字盖章后即生效。

甲方（盖章）

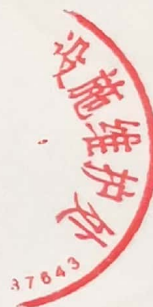
乙方（盖章）

法人代表：

法人代表：



2011 年 11 月 1 日



扫描全能王 创建