

合同编号：

中审大厦电梯维保合同

使用单位：新中物业管理（中国）有限公司深圳分公司

维保单位：深圳市广菱奥电梯有限公司

维保类型：标准责任保

深圳市广菱奥电梯有限公司

地址：罗湖区人民北路水产大厦5楼M、N房

电话：0755-82224260 13922844708

传真：82224260 邮编：518000

说 明

1、本合同为示范文本，推荐合同双方自愿选择使用，合同双方可在不违反法律、法规和有关安全技术规范规定的前提下，对本合同的条款进行协商修改。

2、本合同所述电梯包括乘客电梯、载货电梯、液压电梯、杂物电梯、自动扶梯与自动人行道。

3、维保单位，是指在本市办理工商登记，取得相应电梯维修许可证，经市特种设备安全监督管理部门验证在本市从事电梯维保活动的单位。

4、日常维保，是指对电梯进行检查和清洁、润滑、调整、更换易损件等日常维护和保养性工作。（其中清洁、润滑不包括部件的解体，调整和更换易损件不应改变任何电梯性能参数。）

5、保养时间，是指每次完成保养项目所需的现场工作时间；不包括在现场维保时，发现电梯存在问题时需要通过增加维保项目（内容）予以解决的时间。

6、电梯维保价格、保养时间可参考《深圳市电梯最低保养指导价格》、《深圳电梯定期保养项目工时估算表》。查询请登陆：深圳市特种设备行业协会网站 www.szase.org.cn “行业自律”栏。

7、本合同不含电梯重大维修、改造项目，如需重大维修、改造，应另签合同或协议。（电梯的维修、重大维修、改造的定义详见：国务院特种设备安全监督管理部门关于电梯施工类别划分的规定）。

8、开展维保工作前，维保单位应按规定持维保合同等相关材料到特种设备安全监督管理部门办理告知手续。

中审大厦电梯维保合同

使用单位（甲方）：新中物业管理（中国）有限公司深圳分公司

维保单位（乙方）：深圳市广菱奥电梯有限公司

为贯彻“安全生产，预防为主”的方针，保障电梯安全运行，防止事故发生，依照《中华人民共和国民法典》、《特种设备安全监察条例》、《电梯使用管理与维保规则》（TSG T5001-2009）等规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商订立本合同。

第一条 乙方为本合同 4 台电梯提供维保和紧急救援服务。保养项目应覆盖《电梯使用 管理与维保规则》规定的半月、季度、半年、年度保养项目。

电梯设备参数：

序号	电梯注册编号	电梯品牌	额定速度	层/站	额定载重	单台月保养 每台/月
1	31104403002018008446	MAXIEZ-CZ	2.5m/s	21/21	1050 kg	1200 元
2	31104403002018008447	MAXIEZ-CZ	2.5m/s	21/21	1050 kg	1200 元
3	31104403002018004923	MAXIEZ-CZ	2.5m/s	21/21	1050 kg	1200 元
4	31104403002018004924	MAXIEZ-CZ	2.5m/s	23/23	1050 kg	1250 元

第二条 乙方提供维保服务的方式：

☐清包：只提供维保所需工具和劳务，不提供任何免费电梯零部件；

☐半包：提供维保所需工具和劳务，并免费提供单价在人民币 元以下（含本数）电梯零部件；

☒全包：提供维保所需工具和劳务，并免费提供大部分电梯零部件（但不包括电梯主机、各类电子板、钢丝绳、随行电缆及政府规定要检测的项目）。

第三条 维保期限

本合同约定维保期限自 2022 年 10 月 1 日起至 2023 年 9 月 30 日止，如期限届满后续约的，应于期限届满前 1 个月重新签订合同。

第四条 维保费用

本合同项下的 4 台电梯服务费用总额不超过人民币 58,200.00 元/年(大写：人民币伍万捌仟贰佰元整)，其中不含增值税金额不超过人民币 54,905.66 元(大写：人民币伍万肆仟玖佰零伍元陆角陆分)，增值税金额不超过人民币 3,294.34 元(大写：人民币叁仟贰佰玖拾肆元叁角肆分)。该费用已包括乙方提供本合同项下服务的包括税金(包括但不限于增值税等其他各项税款及附加税金或费用)在内，但不含电梯主机、各类电子板、钢丝绳、随行电缆及政府规定要检测的项目的其他所有费用；本项目在本合同履行期间的电梯维修保养服务费用不因材料、劳务成本的变动或其他任何原因而作调整，但如后续相关法律法规、监管规定等变化导致本合同约定使用的增值税税率发生调整，不影响合同中的不含增值税价格，双方适用调整后的增值税税率计算增值税金额，如调整后的含增值税价格超过本合同约定的总价款，甲方有权通知乙方中止合同的履行，待甲方完成内部程序后与乙方据实结算，结算期限另行协商确定。在服务期限内，若服务数量或服务次数出现增加或减少，则相应服务费用也发生变化，当期服务费用按实际服务数量对应服务单价计算。

第五条 结算

1、电梯维保服务费用按自然季度结算，在乙方提供符合本合同约定的服务、并提供其开具的合法有效的税率为 6%(为乙方适用的增值税税率)的增值税专用发票及不限于《电梯维保记录或报告》的前提下，由甲方根据乙方提供的服务情况按照附件 3《供应商履约情况评价表》内容进行考核，并按照以下分值对应的结算比例计算当期服务费：

服务质量考核分值区间	服务费结算比例
70 分（含）以上	100%

60 分（含）以上但低于 70 分（不含）	90%
低于 60 分（不含）	80%

于完成服务季度的次季度 15 个工作日内按季度对应考核分值计算的当期服务费金额由甲方以银行转账方式支付给乙方。合同期内每期支付的服务费不应超过人民币 14,550.00 元（大写：人民币壹万肆仟伍佰伍拾元整），其中不含增值税金额不超过 13,726.42 元，增值税金额不超过 823.58 元。

甲方根据乙方提供的服务情况如乙方连续两次的服务考核分数低于 60 分（不含），甲方有权提前解除合同。

2、甲方需支付零部件费用的，按（☐月☒季☐半年☐年）支付。

3、支付方式：☐现金 ☐支票 ☒汇到乙方指定帐户

4、甲乙双方开票信息如下：

双方信息	甲方开票信息	乙方开票信息
单位名称	新中物业管理（中国）有限公司深圳分公司	深圳市广菱奥电梯有限公司
统一社会信用代码	91440300771616655U	914403006658752661
开户银行	中国银行深圳景田北支行	平安银行深圳石厦支行
银行账号	752360797516	11011169660301
单位地址	深圳市罗湖区建设 2022 号 中国银行大厦 25 楼	罗湖区人民北路水产大厦 5 楼 M、N 房
电话	0755-22336804	0755-82224260

5、增值税发票：乙方须在增值税专用发票开具后 10 个自然日（原则上不超过 20 个自然日）内，将增值税专用发票提交至甲方。

乙方开具的增值税专用发票符合以下情形之一的，甲方有权延迟支付应付款项，并要求乙方重新提供，且不承担任何违约责任，乙方各项义务仍按合同约定履行且须向甲方重新开具增值税专用发票：

- 开具虚假、作废、无效发票或因违反国家法律法规开具、提供发票的
- 开具发票种类错误或开具发票税率与合同约定不符的

● 发票信息错误的

● 因乙方延迟送达、开具错误等原因造成发票认证失败的其他情况

如乙方拒绝重新提供或提供的发票仍不符合法律法规和监管规定的要求，甲方有权解除本合同，并要求乙方承担由此对甲方造成的全部损失。

第六条 甲方权利、义务

（一）权利

1、有权监督检查乙方依照合同约定实施维保计划的情况，监督经乙方维保后的电梯是否符合法律法规、安全技术规范、强制性标准和电梯制造单位的技术要求，电梯安全性能是否良好。

2、有权检查受乙方委派为本单位电梯提供维保服务人员的持证上岗情况，有权拒绝无证人员开展维保活动。有权要求乙方人员服从本单位现场安全管理，对不服从现场安全管理的乙方人员，有权要求乙方更换人员。

3、除国家规定的强制定期检验外，有权委托特种设备检验机构对乙方按照合同约定实施维保工作的情况进行评定。

（二）义务

1、建立电梯安全运行的相关管理架构、制度，确保制度、人员、资金落实到位。

2、按照合同约定按期支付维保和零部件款，为本合同电梯购买电梯保险。

3、配备持有电梯安全管理员资格证件的人员负责电梯的日常安全管理工作，并在更换电梯管理人员时及时通知乙方。督促电梯安全管理人员按照电梯使用检查表完成电梯的日常检查工作和每月检查工作，并严格按照电梯层门钥匙使用管理有关要求对电梯钥匙进行管理，实行钥匙领用登记，不将电梯钥匙交给非持证人员使用。

4、督促电梯安全管理人员现场监督检查乙方的电梯保养工作过程和工作结果、对乙方的维保记录、修理记录签字确认，签收乙方提交的与电梯维保工作有关的文件。

5、电梯发生故障或异常情况时应当立即停止使用，同时做好相关安全防护措施，当大厦电梯发生困人时，应立即组织工程技术人员对被困人员进行安抚工作并组织救援放人。在电梯的日常使用时间内，确保值班人员可靠接收报警电话、警铃装置发出的求救信号，及时通知乙方抢修，并详细记录相关工作的具体时间。

6、制订有关电梯的应急救援预案（如：电梯困人、消防、电梯水浸、自动扶梯人身伤害等）。每半年至少一次定期开展应急救援演练，确保应急系统运行有效。

7、保证电梯供电、消防、防雷、通风等系统安全可靠，满足国家标准规定。

8、为乙方提供维保所需的工作环境。保证机房、井道、底坑无漏水、渗水现象。通往机房、底坑、滑轮间、井道安全门的通道畅通、照明充分。

9、采取有效措施监控电梯使用情况，积极主动开展文明乘梯宣传活动，及时制止乘客不文明乘梯行为或恶意破坏电梯的行为。

10、未经乙方书面许可不得允许非乙方人员从事与电梯维保有关的工作。

11、应认真审核乙方书面提出的更换电梯零部件要求，并在乙方书面要求的期限内书面予以答复。

12、在电梯安全检验合格有效期届满前一个月，向特种设备检验机构提出定期检验申请，或委托乙方代为提出定期检验申请。

13、应按规定要求，委托乙方对本合同电梯进行每五年一次的负荷试验及每两年进行一次限速器的校验工作。费用由委托方负责承担。

14、电梯因不可抗拒因素（如战争、火灾、水浸、风暴和地震等）所造成设备损坏、丢失的，自行承担全部责任。

第七条 乙方权利、义务

（一）权利

- 1、有权要求甲方提供维保所需的工作环境，查询电梯相关资料。
- 2、当电梯存在安全隐患时，乙方有权采取停梯措施及阻止冒险作业的权利。
- 3、有权拒绝甲方提出的影响电梯安全运行的要求。

（二）义务

1、乙方实施维保后的电梯应符合安全技术规范、强制性标准和电梯制造单位的技术要求。

2、乙方提供 24 小时的紧急救援服务，24 小时紧急救援服务热线电话：杨经理：13510452132、13922844708。当电梯发生困人故障，乙方应在接到甲方通知后 30 分钟内赶到现场实施紧急救援；电梯发生其他故障，乙方应在接到甲方通知后 60 分钟内赶到现场实施抢修。

3、根据电梯的使用情况和设备状况，经双方协商确认后，提供每月的保养计划具体实施时间表，应保证保养时间间隔不得超过 15 日。

4、现场作业人员应当取得相应的《特种设备作业人员证》。为有效实施保养计划，乙方应安排熟悉所维保电梯原理、结构、性能、安全要求的特种设备作业人员负责维保工作。并督促其严格按照产品工艺要求、安全及技术规范进行维保。

5、作业过程中应服从甲方现场安全管理，落实现场安全防护措施，保证作业安全。需要安全监护作业的内容应告知甲方。

6、现场需采取停梯措施时，应立即通知甲方并及时组织抢修。

7、根据甲方的故障统计记录，乙方应至少六个月一次提出故障分析报告。报告中应包含电梯故障的统计分析、整改措施和预防措施，以及有关电梯使用管理的合理化建议。

8、协助甲方建立健全安全管理制度、安全技术档案、应急救援预案，配合甲方开展应急救援演练。

9、安排电梯检测人员每半年对电梯进行一次自检。督促甲方按约定完成每五年进行一次的电梯负荷试验及每两年进行一次限速器的校验工作。

10、不得以任何形式将维保工作非法分包、转包。

11、乙方须严格执行安全操作规程，并做好各种安全防范措施，若因乙方违反法律、法规及行业规范要求，违反甲方管理规定，违规作业或作业不当，造成人员伤亡及财产损失的，由乙方承担一切责任，甲方不负任何连带责任。

第八条 其他约定

1、乙方已于 2022 年 9 月 30 日对本合同约定的电梯进行了详细的检查，检查结果已经甲方签字确认，并作为电梯现状记录由甲、乙双方保存。

2、甲方要求乙方提供本合同约定内容以外服务的，如强化保养、增加保养频次、安全保障需求、驻场作业服务、增加检测内容和频次等，双方均应以书面形式另行约定。如甲方因有重要的接待或会议，乙方应安排一名技术人员在现场配合甲方，确保紧急情况下的应急处理。

3、维保记录是记载电梯运行、维护、保养的依据。甲方授权代表：刘振添，代表甲方在维保过程中相关事宜的签字确认。合同内电梯均应当建立维保记录档案。维保记录应当一式两份，甲乙双方各保存一份，保存时间为 4 年。维修与抢修记录均应当长期保存。

4、根据电梯的现状，甲乙双方约定非使用原因导致的电梯困人故障次数每月每台电梯不超过 3 次（非保养原因引起的除外）。

5、乙方应根据电梯的实际现状，定期清理机房、轿顶及底坑的卫生，确保各部件的正常。

6、在本合同履行期间及履行完毕的任何时候，未经对方同意，任何一方不得以任何形式向第三方泄露本合同及附件内容，以确保双方的商业机密，但法律法规另有规定或监管部门另有要求的除外。

7、在本合同履行期间及履行完毕的任何时候，一方对于因实施本合同项下服务从对方获取或知悉的保密信息，应承担严格的保密责任，未经对方书面同意不得向任何第三方透露，否则，该方应赔偿由此给对方造成的全部损失，且对方有权随时终止本合同，但法律法规另有规定或监管部门另有要求的除外。保密信息指任何一方因履行本合同所知悉的任何以口头、书面、图表或电子形式存在的对方信息，无论该信息是否享有知识产权，包括但不限于：

(1) 任何涉及对方过去、现在或将来的商业计划、规章制度、操作规程、处理手段、财务信息；

(2) 任何对方的技术措施、技术方案、软件应用及开发，硬件设备的品种、质量、数量、品牌等；

(3) 任何对方的技术秘密或专有知识、文件、报告、数据、客户软件、流程图、数据库、发明、知识、及贸易秘密。

(4) 甲方及其员工信息和客户信息。

本保密责任永久有效，不因本合同的失效而失效。如需要，乙方应根据甲方的要求签署保密协议，保密协议与本条款存在不一致的，以保密协议为准。

第九条 违约责任

1、一方当事人未按约定履行义务给对方造成直接损失的，应当承担相应责任。

2、一方当事人无法继续履行合同的，应当及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的直接经济损失。

3、甲方无正当理由未按照约定期限支付费用的，每延误一日应当向乙方支付延误部分费用0.3%的违约金。超过双方约定的15日时，本合同自动终止，赔偿依照合同法规定执行。

4、甲方违反约定允许非乙方人员从事电梯维保工作的，应当按照1个月维保费的标准支付违约金。

5、电梯因甲方使用或管理不当导致人身伤亡或设备损坏、零部件丢失的，由甲方自行承担全部责任。

6、若未按乙方的书面要求期限同意更换应该更换的电梯零部件而导致电梯故障或存在安全隐患的，由甲方自行承担全部责任。

7、乙方维保工作不符合合同约定的维保标准或要求的，乙方应当返工，并按照一个月维保费的标准扣除乙方叁佰元作为支付违约金。

9、在电梯维保作业过程中因维保原因导致人身伤亡或设备损坏、零部件丢失的，由乙方承担全部民事责任。

10、因维保原因导致电梯检验不合格的，由乙方承担电梯复检费用。

第十条 合同的解除

（一）甲乙双方协商一致，可以解除合同。

（二）任何一方严重违约导致合同无法继续履行的，另一方可以解除合同。此外任何一方不得单方解除合同。

第十一条 争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决或向有关部门申请调解，协商、调解不成的，按照下列第一种方式解决（任选一种）：

（一）依法向 深圳市福田区 人民法院起诉；

（二）提交 无 仲裁委员会仲裁。

第十二条 附则

（一）本合同自双方法定代表人或有权签字人签字并加盖公章后生效，生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，并经双方签字盖章确认，作为本合同的附件与本合同具有同等的法律效力。

（二）附件1《外包单位防火安全责任书》、附件2《外包单位安全生产责任书》、附件3《供应商履约情况评价表》为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

（三）本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执壹份，市场监督管理局执壹份。

（四）本合同有效期自2022年10月1日起至2023年9月30日止。电梯编号：（1）31104403002018008446；（2）31104403002018008447；（3）31104403002018004923；（4）31104403002018004924。

甲方：（签章）

新中物业管理（中国）有限公司
深圳分公司

代表人：

乙方：（签章）

深圳市广菱奥电梯有限公司

代表人：

签订日期： 年 月 日

附件 1:

外包单位防火安全责任书

甲方：新中物业管理（中国）有限公司深圳分公司

乙方：深圳市广菱奥电梯有限公司

根据《中华人民共和国消防法》、《深圳经济特区消防条例》等相关法律、法规、条例，本着“预防为主，防消结合”的工作方针，结合各服务点的具体情况，特制定外包单位防火安全责任书。

一、乙方进驻服务点必须设有专职或兼职的防火责任人，并将防火工作方案（包括防火安全措施、火灾应急预案）报甲方综合服务部（或管理处）审核备案，以确保服务点防火工作的顺利进行。

二、乙方进入服务点前，应由乙方防火负责人对本单位所有员工进行防火安全教育。

三、禁止在服务点内非吸烟区吸烟。

四、须在服务点内动用明火，应由乙方人员提前到甲方工程部（或管理处）申请，到甲方综合服务部消防控制中心（或管理处）办理动火证后方可动火。乙方负责人要加强动火人员的管理，落实安全措施。

五、服务点内所有区域不得使用（电炉、电熨斗、电褥子、电饭锅、微波炉等）电热设备，特殊情况须向甲方综合服务部（或管理处）申请，经工程部（或管理处）核对用电负荷后，办理相关手续，并制定出电器使用管理规定，并派专人落实，方可使用。

六、乙方员工应自觉遵守大厦内和本岗位的安全防火制度，发现火险隐患及时处理，并向甲方综合服务部（或管理处）报告。

七、乙方员工应认真学习消防基本知识，掌握三懂三会（懂火灾危害性、会报警，懂火灾的扑救方法、会使用灭火器，懂预防火灾的措施、会扑救初起火灾和逃生自救）。

八、乙方对本单位所在区域定期进行消防安全检查，对发现的问题及时整改。

九、乙方严禁在服务点内存放易燃易爆品，如确需使用，仅限当日用量，并有专人看护。

十、乙方在服务点所用库房，须向甲方综合服务部（或管理处）申报，并派专人负责库房的防火安全，制定并落实库房防火安全规定。

十一、服务点安装配置的各类消防设施、设备必须保持完好、灵敏、有效的状态，乙方任何人不得无故拆损、破坏、挪作他用。

十二、服务点内各疏散通道必须保持畅通，任何单位及人员不得占用和堵塞。

十三、乙方对配给范围内的消防设备有责任配合甲方综合服务部（或管理处）进行维护，发现问题及时汇报。

十四、如乙方违反防火安全规定并造成后果，乙方将承担一切责任。乙方未尽本责任书约定义务经甲方提出拒不改正或者乙方未尽本责任书约定义务给甲方或者第三人造成较大损失的，甲方有权解除《中审大厦电梯维保合同》，并依约要求乙方承担违约责任。

十五、本责任书中的“服务点”是指甲方与乙方签订的《中审大厦电梯维保合同》中约定的服务地点。

十六、本责任书作为甲方与乙方签订的《中审大厦电梯维保合同》的附件，本责任书的有效期与合同期保持一致。

十七、本责任书壹式肆份，甲乙双方各持贰份。

附件 2: 外包单位安全生产责任书

甲方：新中物业管理（中国）有限公司深圳分公司

乙方：深圳市广菱奥电梯有限公司

为加强安全管理，有效防止安全生产事故，保障人员生命及财产安全，根据《中华人民共和国安全生产法》、《广东省安全生产条例》、《深圳市安全管理条例》、《深圳经济特区特种设备安全条例》等相关法律、法规、方针、政策，坚持“安全第一，预防为主”的工作方针，结合各服务点的具体情况，特制定外包单位安全生产责任书。

一、乙方应当认真贯彻执行国家、省、市有关安全生产的法律、法规、方针、政策，有计划、针对性的持续开展安全生产工作，确保安全生产。

二、乙方法定代表人或法人委托人依法对各服务点的安全生产工作全面负责，同时是本责任的第一安全责任人。

三、乙方必须配备专职或兼职安全生产管理人员，负责对各服务点的安全生产情况（现场安全操作情况、作业人员持证上岗情况、劳保用品的使用情况等）进行监督检查，并将安全生产管理人员的名单报甲方备案。乙方安全生产管理人员发现安全事故隐患或违章操作行为的，应当积极处理或立即制止，并及时准确向甲方报告。

四、乙方应当建立健全安全生产管理体系，逐级建立安全生产责任制，明确各级和各岗位的安全生产职责，细化安全生产管理措施，强化对危险源的监控，制定有效的管理与应对措施。

五、乙方应当建立安全生产培训教育制度，经常性对员工进行安全思想、技能教育，开展应急预案的培训、演练，并定期组织安全技能考核。培训资料须报我司备案，并建立图文档案。

六、乙方应当组织员工全面落实安全技术操作规程与安全技术措施。乙方应当按照相关规定为作业人员配备必须的劳保用品，并指导、监督劳保用品的正确使用。

七、乙方应招用身体健康、无所从事岗位禁忌症的作业人员，并依法为员工购买工伤保险或意外伤害保险。

八、乙方作业人员必须遵守甲方的各项规章制度，特种设备操作人员必须持证上岗，严禁违章操作、违章指挥、违反劳动纪律。乙方作业人员必须遵守甲方及国家法律、法规规定的“动火作业规定”、“高空作业规定”等各项作业规定，做好日常的安全生产管理工作。

九、甲方有权对乙方的各项违章行为进行指正及制止，乙方须按要求进行整改。

十、如乙方违反国家、省、市的有关安全生产法律法规及安全生产规程及甲方的规章制度，并造成后果的（包括人员伤亡、财产损失等），乙方将承担一切责任。乙方未尽本责任书约定义务经甲方提出拒不改正或者乙方未尽本责任书约定义务给甲方或者第三人造成较大损失的，甲方有权解除《中审大厦电梯维保合同》并依约要求乙方承担违约责任。

十一、本责任书中的“服务点”是指甲方与乙方签订的《中审大厦电梯维保合同》中约定的服务地点。

十二、本责任书作为甲方与乙方签订的《中审大厦电梯维保合同》的附件，与主合同具有同等法律效力。本责任书的有效期与合同期保持一致。

十三、本责任书壹式肆份，甲乙双方各持贰份。

附件 3:

供应商履约情况评价表（适用于服务类）

填表单位:

填表时间: 年 月 日

采购项目名称:

采购金额:

供应商:

评价期间: 年 月 日- 年 月 日

评价内容	分值	计分方法		计分标准 (固定分值)	得分 (备注 3)	减分情况说明
人员配备	30	实际配备人员数量、技术等级符合合同约定		30		
		由于供应商原因, 人员配备数量、技术等级等未全部达到合同标准, 但未对合同履行造成影响	达到合同约定的 90%-99%	27-29		
			达到合同约定的 80%-89%	24-26		
			达到合同约定的 70%-79%	21-23		
			达到合同约定的 60%-69%	18-20		
		由于供应商原因, 实际配备人员情况未达到合同约定的 60%, 或由于人员配备原因, 影响合同履行		0		
工作成果	30	按照合同约定, 完成各阶段工作		30		
		由于供应商原因, 阶段性工作成果未全部达到合同约定	达到合同约定的 90%-99%	27-29		
			达到合同约定的 80%-89%	24-26		
			达到合同约定的 70%-79%	21-22		
			达到合同约定的 60%-69%	18-20		
		由于供应商原因, 阶段性工作实际完成情况未达到合同约定的 60%		0		
服务质量	30	完全符合合同约定		30		
		由于供应商原因, 服务质量未全部达到合同标准, 但尚可接受	达到合同约定的 90%-99%	27-29		
			达到合同约定的 80%-89%	24-26		
			达到合同约定的 70%-79%	21-23		
			达到合同约定的 60%-69%	18-20		
		由于供应商原因, 未能完全达到合同约定, 且不能接受		0		
职业操守	10	自觉按照国家法律法规、行业规定履职		10		
		不能自觉按照国家法律法规、行业规定履职		0		
总 分				0		

其他方面(如有, 请列明。可另附纸)		减分建议 (备注 4)
采购配合情况 (备注 5)		
发生除“评价内容” 以外的, 影响我行 安全生产的事故 (请具体说明)		
是否有有效投诉, 处理情况		
其他被认定的可减 分因素		
影响合同履行的不 可抗力因素 (备注 6)		
对供应商的意见或建议(可另附纸)		

备注: 1、此表满分为 100 分。

2、“供应商”指直接供货者, 如为代理商, 请同时注明原厂商名称。

3、“得分”计分方法对应的计分标准分为固定分值(如“工作成果”中“按照合同约定, 完成各阶段工作”对应的分值为 30 分)和计分区间(如“工作成果”中“由于供应商原因, 阶段性工作成果未全部达到合同约定--达到合同约定的 90%-99%”对应的计分区间为 27-29 分)。如有减分, 需简要说明减分原因; 如产品或服务不涉及某一项评分内容, 该项评分为满分。

4、“减分建议”在列明相关情况后, 可给予 1-10 分之间的减分建议。

5、“采购配合情况”包括采购响应及时性、应答材料的质量、提交材料的完备等情况。如有特殊情况, 请在此加以说明。

6、出现影响合同履行的不可抗力因素时, 请说明影响合同履行的程度, 相关内容不减分。

监管人签字:

项目/部门负责人签字:

总经理室成员签字: