

银合智慧物业平台	模块		标准产品系列			
			收银版	客服版	通用版	商务版
			Inhe-G-SF	Inhe-G-KF	Inhe-G-TY	Inhe-G-SW
	档案中心	房产资料	√	√	√	√
		业主资料	√	√	√	√
	客服中心+ 绩效机制	业主报修		√	√	√
		上门维修		√	√	√
		内部报修		√	√	√
		外包维修		√		√
		维修抢单		√		√
		自动派单				√
		工单时间轴		√		√
		工单积分		√		√
		工单预警		√		√
		工单评价		√		√
		物品放行		√		√
		访客管理		√		√
	财务中心	费用名称	√		√	√
		计费方案	√		√	√
		仪表费用	√		√	√
		收银前台	√		√	√
		多账户收款				√
		欠费单二维码				√
		上门收费				√
		收费历史	√		√	√
		财务报表	√		√	√
		财务分析	√		√	√
	工程中心	自助开票	0	0	0	0
		设备台帐			√	√
		设备维修			√	√
		设备巡检			√	√
		设备保养			√	√
	知识库	知识库				√
	巡更中心	秩序巡更			√	√
		保洁巡更			√	√
		绿化巡更			√	√
		消防巡更			√	√
		区域巡更			√	√
	短信中心	短信管理				√
	库房管理	入库/出库		√	√	√
		库存查询		√	√	√
		库存盘点		√	√	√
		物料审批				√
	施工管理	装修管理				√
		施工巡检				√

	模块		收银版	客服版	通用版	商务版
			Inhe-G-SF	Inhe-G-KF	Inhe-G-TY	Inhe-G-SW
银合智慧物业平台	集中监管	集团视图				√
		分公司视图				√
	人事行政	员工管理	√	√	√	√
		工种管理	√	√	√	√
		公文批阅		√	√	√
		考勤打卡				0
		培训中心				0
		费用报销				0
		资产盘点				0
		会议室预定				0
		应急预案				0
	合同管理	合同管理				√
		续约提醒				√
	办公用品	入库/出库		√	√	√
		库存查询		√	√	√
		库存盘点		√	√	√
		出入审批				√
	物业端 (物业金服app)	内部报修		√	√	√
		上门维修		√	√	√
		外包维修		√		√
		设备巡检/保养			√	√
		秩序/保洁巡更			√	√
		仪表抄录	√		√	√
		客服中心		√	√	√
		品质巡查				√
		监管视图				√
	业主端 (柠檬社区 /柠檬办公)	在线缴费	√		√	√
		报修投诉		√	√	√
		通知/新闻	√	√	√	√
		物品放行		√		√
		访客预约		√		√
		智慧食堂				0
		商城小卖部				0
		美发预约				0
		咖啡约吧				0
		活动报名				0
		问卷调查				0
	版本		收银版	客服版	通用版	商务版
	价格 (万元)	软件许可/项目	1.58	2.68	3.58	5.18
		云平台技术服务费 /项目/年	0.36	0.45	0.56	0.68

说明：

1、标识：√ 代表该版本具有对应模块功能，0 代表需要单独购买模块许可及技术服务费；

2、云平台技术服务费：首年免费，次年起付，包含软件升级、日常维护、技术支持、云平台的计算资源、存储资源、备份策略。平台中运营数据永久保存，涉及的巡检图片附件仅存储壹年，到期自动清除，如有延长存储需求，可另行签订补充协议，咨询电话：0311-6603 2287、186 3111 0879、186 3116 7699 、186 3119 7866。